



MINISTÈRE DE LA DÉFENSE



Service des Essences des Armées



Mémoire de remise en état du

DEPOT ESSENCES AIR

- DE DIJON-LONGVIC -

Réf. : Articles L.512-6-1, R.512-39-1, R.512-39-3 du code de l'environnement
Instruction n° 24705/DEF/SGA/DAJ/D2P/DES du 12 mars 2012

Direction de l'Exploitation et de la Logistique Interarmées (DELPIA)
Adresse postale : DELPIA - 47 rue Sainte Catherine - C.S. n° 60016 - 54035 Nancy Cedex
Téléphone : 03.83.19.34.21 - Télécopie : 03.83.19.33.06 - PNIA : 841 421 34 21
Courriel : jean-pierre.gondek@intradef.gouv.fr

Dossier administratif et technique

1 Renseignements administratifs	2
2 Renseignements relatifs aux installations.....	3
3 Schéma conceptuel avant travaux (2002)	3
4 Diagnostic pyrotechnique (2014).....	4
4.1. Résultats des investigations pour le parc K1	4
4.2. Résultats pour le parc K2	5
5 Démantèlement et remise en état du site	6
6 Réhabilitation et insertion du site dans son environnement	7
6.1. Déconstruction et démantèlement pétroliers réalisés (novembre 2015 - avril 2016).....	7
6.1.1. Ancien parc K1	7
6.1.2. Ancien parc K2	7
6.1.3. Récapitulatif des déchets non inertes évacués au titre de la déconstruction.....	7
6.2. Déconstruction de bâtiments et installations connexes	8
6.3. Bâtiments/installations encore en place	8
6.4. Devenir de l'emprise.....	8
7 Mesures de gestion.....	8
7.1. Suivi environnemental de la déconstruction des installations (déc. 2015 – avr. 2016).....	8
7.1.1. Anomalies identifiées dans les sols	9
7.1.2. Anomalies identifiées dans les eaux	10
7.2. Opérations de remise en état du site	10
7.2.1. Mesures de maîtrise des risques liés au sol	10
7.2.2. Mesures de maîtrise des risques liés aux eaux souterraines ou superficielles.....	10
7.2.3. Schéma conceptuel après travaux (juillet 2016).....	14
7.2.4. Analyse des Risques Résiduels (juillet 2016).....	15
7.3. Limitations ou interdictions concernant l'aménagement ou l'utilisation du sol.....	16
7.4. Mesures résiduelles à réaliser	16

Dossier graphique

Plan 1.	Plan de situation - 1/25000 ^{ème}
Plan 2.	Plan de masse des installations avant déconstruction (parc K1)
Plan 3.	Plan de masse des installations avant déconstruction (parc K2 « Neuilly »)
Plan 4.	Plan de récolement (parc K1)
Plan 5.	Plan de récolement (parc K2 « Neuilly »)

Annexes

Annexe 1 :	Récépissés de déclaration de mise à l'arrêt définitif ICPE/IOTA (28 avril 2014) a b c
Annexe 2 :	Fiche de sortie de recensement (2 septembre 2014)
Annexe 3 :	Diagnostic déchets avant déconstruction (non annexé)
Annexe 4 :	Diagnostic amiante avant déconstruction (bureau VERITAS - 2014) K1 - K2
Annexe 5 :	Diagnostic pyrotechnique (ERG - Geomines 2014)
Annexe 6 :	CCTP du marché de déconstruction subséquent à l'accord-cadre (2015)
Annexe 7 :	Diagnostic environnemental complet et ARR (Burgéap 2016) - <i>annexe séparée</i>
Annexe 8 :	Compte-rendu de suivi de la déconstruction (SITA Remediation 2016)
Annexe 9 :	Réception des travaux de déconstruction (18 mai 2016)

1 RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

I - Établissement			
I-1 Désignation			
Dépôt Essences Air de Dijon-Longvic			
I-2 Adresse			
Base Aérienne 102 - Rue de l'aviation 21093 DIJON LONGVIC			
II - Etablissement liquidateur support			
II-1 Désignation			
Centre de Ravitaillement des Essences de Chaumont			
II-2 Adresse			
RD 65 BP 13 ORGES 52120 FRANCE			
II-3 Chef d'établissement			
Grade :	Lieutenant	Nom/Prénom :	LE CREURER Anthony
II-4 Téléphone		II-4b Télécopie	
N° 03 26 66 58 30 - PNIA N° 821 521 29 70		N° 03 25 31 29 70	
III – Exploitant			
III-1 Désignation de l'organisme			
Direction de l'Exploitation et de la Logistique Pétrolières Interarmées			
II-2 Adresse			
Caserne Thiry - 47 rue Sainte Catherine - Course Spéciale 60016 54035 NANCY Cedex			
II-3 Directeur			
Grade :	Ingénieur général de 2 ^{ème} classe	Nom/Prénom :	FERRE Jean-Charles
III-4 Téléphone (suivi du dossier)		III-4b Télécopie (suivi du dossier)	
N° 03.83.19.34.21		N° 03.83.19.33.06	

2 RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX INSTALLATIONS

Les récépissés de déclaration de mise à l'arrêt définitif¹ ont été émis par la DMPA/SDIE/ENV le 28 avril 2014 (cf. annexes 1). La fiche de sortie de recensement des ICPE a été établie par la DELPIA le 2 septembre 2014 (cf. annexe 2).

3 SCHEMA CONCEPTUEL AVANT TRAVAUX (2002)

Ces données figurent dans le mémoire de notification de mise à l'arrêt définitif transmis à la DMPASDIE/ENV, et en copie à l'inspection des installations classées de la défense, par lettre n°3238/DEF/DELPIA/SDE/INFRA/TP/NP du 4 avril 2014.

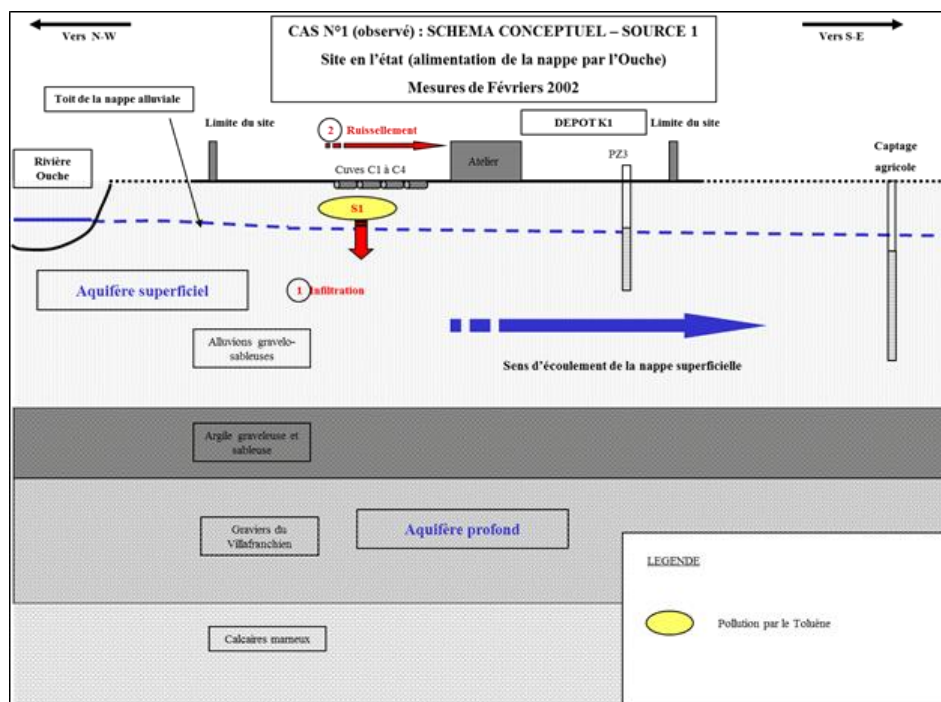
Pour rappel (cf. mémoire de mise à l'arrêt définitif), seul le parc K1 a fait l'objet d'un schéma conceptuel avant travaux, puisque sur le parc K2 « Neuilly », aucune source sol primaire n'avait été mise en exergue lors de la réalisation du DI-ESR EKO-CONSULTING de 2002.

En ce qui concerne les sources identifiées sur le parc K1, elles étaient de deux natures :

- ❑ Source primaire n°1 : zone sol située à proximité des cuves C1 à C4, de la canalisation de liaison entre le regard d'interconnexion et le réservoir R1 et de l'ancienne cuve de 1925
- ❑ Source secondaire n°1 : nappe présentant au droit des piézomètres Pz1, Pz2, Pz3, Pz4, Pz5 des teneurs significatives en HC supérieure à la VCI usage sensible (référentiel abandonné depuis la circulaire MEDD du 8 février 2007)

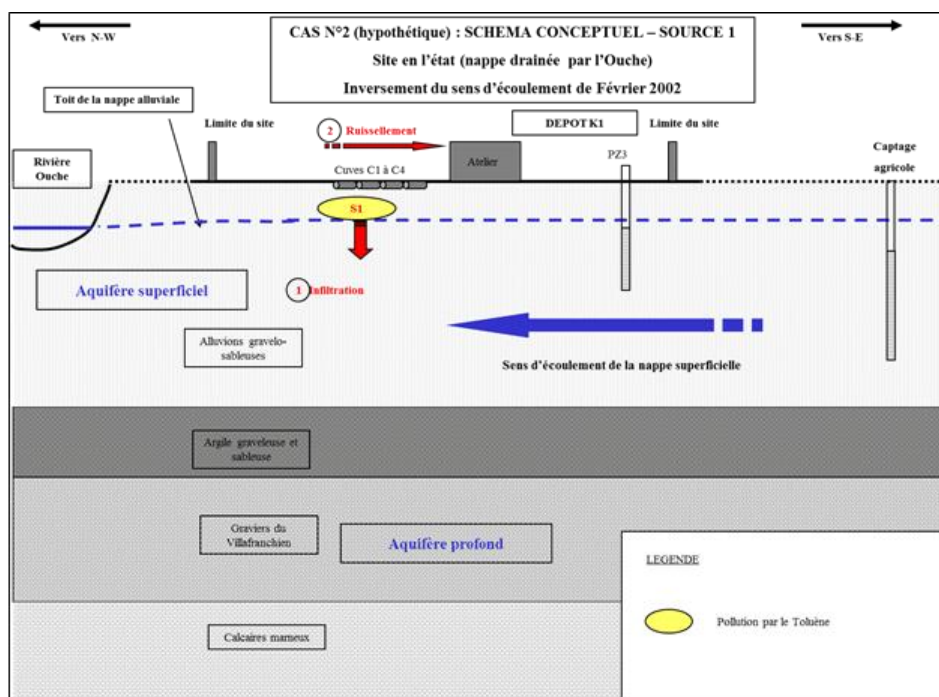
Compte tenu de l'inversion possible des sens d'écoulement, le BE EKO CONSULTING avait retenu deux scénarios :

- ❑ Scénario 1 : alimentation de la nappe par l'Ouche (nappe en charge)
- ❑ Scénario 2 : nappe drainée par l'Ouche



DEA Dijon parc 1 - schéma conceptuel - scénario 1

¹ Pour rappel, les récépissés sont établis par commune concernée.



DEA Dijon parc 1 - schéma conceptuel - scénario 2

4 DIAGNOSTIC PYROTECHNIQUE (2014)

Cf. annexe 5.

Compte-tenu de l'ancienneté et de l'historique de la base aérienne 102, un diagnostic pyrotechnique non intrusif a été réalisé par la société Geomines, sous MO du BE ERG Environnement, afin d'adapter la déconstruction à l'état du sous-sol en matière pyrotechnique.

Les investigations de terrain, réalisées du 17 au 19 juin 2014, se sont déroulées en deux phases successives :

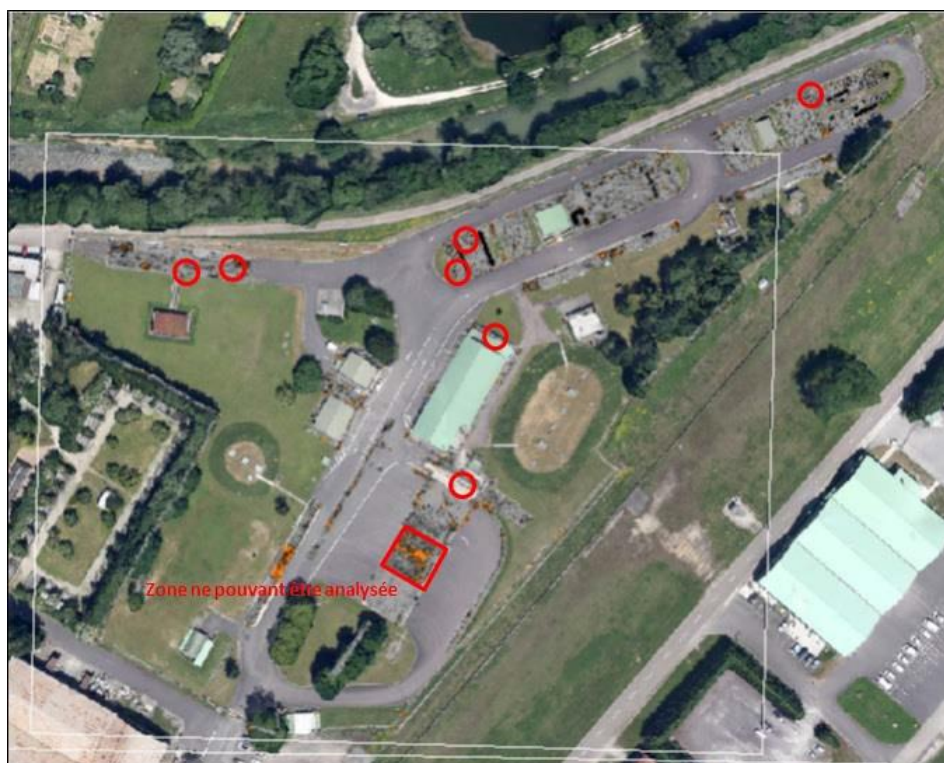
- ❑ détection des anomalies ferromagnétiques dans les sols, la surface de chaque parc ayant été investiguée avec à l'exception de zones inaccessibles (cuves melonnées, bâtiments..) ;
- ❑ discrimination au radar Scream X pour toutes les zones présentant une saturation ferromagnétique (bords de bâtiments, de clôtures, dalles bétonnées...) afin d'établir une liste d'anomalies magnétiques puis de les caractériser afin de lever le doute sur une éventuelle présence de munition.

Un relevé des cibles de surface a également été réalisé (panneaux, plaque d'égout, poteaux...).

4.1. RESULTATS DES INVESTIGATIONS POUR LE PARC K1

La détection magnétométrique a révélé la présence de 345 anomalies magnétiques.

La détection Géoradar a révélé la présence de 12 anomalies de terrains dont 7 ont été retenues comme cibles pouvant correspondre à une munition, situées en 20 et 90 cm de profondeur, pour des volumes compris entre 22 et 85 litres.



Cartographie du parc K1 avec emplacement des cibles détectées

4.2. RESULTATS POUR LE PARC K2

La détection magnétométrique a révélé la présence de **48 anomalies magnétiques**.

La **détection Georadar** a révélé la présence de **10 anomalies de terrains** dont **une seule a été retenue comme cible pouvant être pyrotechnique**, située à **50 cm de profondeur** et d'un **volume estimé à 21 litres**.



Cartographie du parc K2 avec emplacement de la cible détectée

5 DEMANTELEMENT ET REMISE EN ETAT DU SITE

Le marché subséquent à l'accord cadre de déconstruction a été notifié le **31 août 2015** à l'entreprise **NASARRE**. La durée totale du marché a été fixée initialement à **8** mois dont **2** mois de préparation.

En préalable, et conformément à la réglementation, un audit déchet, ainsi que des diagnostics amiante et plomb ont été réalisés (cf. annexes **3** et **4**).

Le **CCTP** a prévu la déconstruction quasi totale de l'ancien dépôt d'hydrocarbures (cf. annexe **6**, plans **2** et **3**) tel que décrit sommairement ci-dessous :

Parc K1

- ❑ Structures déconstruites :
 - toutes infrastructures pétrolières et connexes, voirie, majeure partie des réseaux humides et secs ;
- ❑ Structures conservées et devant rester fonctionnelles :
 - bâtiments B23 (bloc social/bureaux), B20 (bureau chef de dépôt), Y23 (transformateur base), et HM20 (garage/atelier/salle de réunion), réseaux annexes et voirie les desservant² ;
 - réseau incendie.

Parc K2 « Neuilly »

- ❑ déconstruction intégrale.

Pour les deux emprises :

- ❑ déconstruction totale de la clôture, des plots bétons, et des portails;
- ❑ conservation des piézomètres et protection lors des travaux (reconstruction à neuf en cas de détérioration accidentelle ou nécessaire pour les travaux).

Remise en état du site après travaux

- ❑ le terrain nu ne devra pas présenter de danger pour la sécurité des personnes ;
- ❑ toutes les fouilles devront être comblées et compactées par couches successives de 30 cm, afin de profiler le terrain pour que le niveau soit identique à celui de la voirie existante ou du terrain naturel
 - soit par les matériaux concassés et les terres issus des excavations, s'ils sont déclarées non pollués
 - soit par un apport de matériau noble.
- ❑ pour parfaire la finition du site, le terrain sera préparé soigneusement avec la terre végétale du site ou avec un apport extérieur, exempt de cailloux ou graves, et suivi d'engazonnement si besoin.

Suivi environnemental de la déconstruction

Les actions suivantes sont engagées par la DELPIA lors de la déconstruction d'un site pétrolier du SEA :

² Une bordure de type T2, pour délimiter le terrain en herbe et la voirie, sera posée sur une semelle en béton sur le pourtour de la voirie conservée.

- ❑ gestion adaptée des matériaux du sous-sol issus de la déconstruction vis-à-vis de la réglementation sur les déchets dangereux³;
- ❑ schéma conceptuel du dépôt après déconstruction;
- ❑ analyse des risques résiduels du dépôt (si nécessaire) après déconstruction;
- ❑ plan de gestion établi à l'issue, en fonction des résultats obtenus.

6 REHABILITATION ET INSERTION DU SITE DANS SON ENVIRONNEMENT

6.1. DECONSTRUCTION ET DEMANTELEMENT PETROLIERS REALISES (NOVEMBRE 2015 - AVRIL 2016)

Les travaux de déconstruction du [Dépôt Essences Air de Dijon-Longvic](#) ont été réalisés du [26 novembre 2015](#) au [22 avril 2016](#) par la société [NASARRE](#), pour une réception des travaux actée le [18 mai 2016](#) (cf. annexe [10](#)).

Ils ont consisté [comme prévu par le CCTP](#) à la **déconstruction quasi totale du dépôt**.

6.1.1. Ancien parc K1

Cf. plan [4](#).

L'ensemble des infrastructures pétrolières [liées à l'ancienne activité du DEA](#) été déconstruit (capacités, réseaux, aires protégées, chambres à vanne, bâtiments pomperies, etc.).

6.1.2. Ancien parc K2

Cf. plan [5](#).

L'ancien parc a été intégralement déconstruit.

6.1.3. Récapitulatif des déchets non inertes évacués au titre de la déconstruction

6.1.3.1. Déchets dangereux

Désignation du produit (ou du déchet)	date d'enlèvement ⁴	Quantité (t)	Organisme ayant effectué l'opération	Destination finale	Observations
Sans objet					
		0,000			

6.1.3.2. Déchets amiantés

Les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (DND) ont fait l'objet d'un plan de retrait réglementaire.

Désignation du produit (ou du déchet)	date d'enlèvement ⁵	Quantité (t)	Organisme ayant effectué l'opération	Destination finale	Observations
Sans objet					
		0,000			

³ Arrêté du 12 décembre 2014, le seuil d'intervention pour les hydrocarbures totaux ayant été relevé à 2000 mg/kg, à valider par une ARR.

⁴ Date d'arrivée à la destination finale.

⁵ Date d'arrivée à la destination finale.

6.2. DECONSTRUCTION DE BATIMENTS ET INSTALLATIONS CONNEXES

Cf. annexe 9 et plans 4 et 5.

Sur l'ancien parc K1, l'ensemble des voiries a été déconstruit, à l'exception de l'accès aux anciens bâtiments administratif et bloc social, au bâtiment atelier/garage/salle de réunion, et de la zone du poste de transformation. Un aménagement a été réalisé pour assurer la sélectivité de l'écoulement des eaux météoriques (mise en place de bordures T2). La clôture et les portails ont été démantelés.

Sur l'ancien parc K2, plus aucun bâtiment ne subsiste. Les voies de circulation, la clôture et les portails ont été démantelés.

6.3. BATIMENTS/INSTALLATIONS ENCORE EN PLACE

Cf. annexe 9 et plans 4 et 5.

Sur l'ancien parc K1, les bâtiments administratifs et bloc social, le bâtiment atelier/garage/salle de réunion, ont été mis en sécurité sans déconstruction. Le poste de transformation, appartenant à l'armée de l'air, a été conservé. Les piézomètres de surveillance et le réseau incendie ont été conservés.

Sur l'ancien parc K2, seuls les piézomètres de surveillance et la borne incendie avec le réseau associé ont été conservés.

6.4. DEVENIR DE L'EMPRISE

Les deux emprises vont être rétrocédées à l'armée de l'air. Les bâtiments conservés à la demande du SID sur l'ex parc K1 seront réutilisés en salle de formation et en bureaux, avec fréquentation de personnels extérieurs.

7 MESURES DE GESTION

7.1. SUIVI ENVIRONNEMENTAL DE LA DECONSTRUCTION DES INSTALLATIONS (DEC. 2015 – AVR. 2016)

Cf. annexe 7.

Le diagnostic environnemental de suivi du chantier de déconstruction, jusqu'à sa conclusion, a été réalisé par la société Burgéap du 7 décembre 2015 au 12 avril 2016.

Une aire de stockage de 200 m² a été mise en place sur le parc K1 les 9 décembre 2015 par la société SITA/SUEZ Environnement.



Vues de la zone d'implantation de l'aire de stockage



L'aire a été réalisée de la façon suivante :

- ❑ pose d'un géotextile anti poinçonnement à même le sol ;
- ❑ pose d'une membrane en PEHD de 180 µm d'épaisseur sur le géotextile ;
- ❑ mise en place d'un merlon de sable de 0/4mm de granulométrie en périphérie de l'aire de stockage.

La société [Burgéap](#) s'est référée à l'[arrêté du 12 décembre 2014](#) relatif aux conditions d'admission des déchets inertes dans les installations relevant des rubriques 2515, 2516, 2517 et dans les installations de stockage de déchets inertes relevant de la rubrique 2760 de la nomenclature des installations classées, ainsi qu'aux valeurs de référence retenues par la [DELPIA](#) et considérées comme seuils de non réutilisation sur site :

- ❑ Indice Hydrocarbures C₁₀-C₄₀ : 2000 mg/kg (seuil « DELPIA »)
- ❑ HAP totaux : 50 mg/kg (arrêté du 12 décembre 2014)
- ❑ BTEX : 6 mg/kg (arrêté du 12 décembre 2014)

Le suivi des travaux a consisté à contrôler les matériaux extraits et ceux restant en place au niveau des anciennes installations pétrolières. Lors des travaux de démantèlement, les terres et bétons potentiellement impactés rencontrés au droit des installations déposées (hors inertage) ont systématiquement été analysées (hydrocarbures).

7.1.1. Anomalies identifiées dans les sols

[Au regard de l'absence ou de faibles impacts constatés](#), les sols et bétons extraits dans le cadre des travaux ont été réutilisés sur site en remblaiement des fouilles. La présence de quelques teneurs résiduelles en hydrocarbures dans les sols et dans les bétons sur les deux dépôts K1 et K2 n'a pas nécessité l'envoi de matériaux en centres agréés.

La synthèse de l'ensemble des analyses réalisées est présentée dans le tableau ci-dessous :

Dépôt)	Substances	Nombre d'échantillons analysés	Nombre d'échantillons inférieurs à la LQ	Gamme de concentrations pour ceux supérieurs à la LQ
K1	HC C10-C40	174	70	15,4 – 1060,0 mg/kg (max 1769,0 mg/kg ESR 2002)
	HAP	174	71	0,80 - 72,43 mg/kg
	BTEX	174	165	0,26 – 1,65 mg/kg (max 10,80 mg/kg ESR

Dépôt)	Substances	Nombre d'échantillons analysés	Nombre d'échantillons inférieurs à la LQ	Gamme de concentrations pour ceux supérieurs à la LQ
				2002)
K2	HC C10-C40	13	8	25,5 - 808 mg/kg
	HAP	13	6	0,82 – 27,21 mg/kg
	BTEX	13	12	0,31 mg/kg

7.1.2. Anomalies identifiées dans les eaux

A l'issue de la déconstruction, une campagne d'analyse sur [les 6 piézomètres du DEA](#) a été réalisée le **24 avril 2016**, afin d'appréhender l'éventuel impact de la déconstruction sur la qualité des eaux souterraines (terrains remaniés et décomprimés).

Les résultats d'analyses en laboratoire montrent :

- ❑ l'absence des composés recherchés au droit du dépôt K1 à des teneurs détectable par le laboratoire ;
- ❑ la détection à l'état de trace du naphthalène sur les piézomètres amont et en latéral du dépôt K2, à des teneurs proches de la limite de quantification du laboratoire.

7.2. OPERATIONS DE REMISE EN ETAT DU SITE

7.2.1. Mesures de maîtrise des risques liés au sol

Cf. annexe [8](#).

Au regard de l'absence d'impact caractérisé par le BE Burgéap, **l'ensemble des matériaux a fait l'objet d'une réutilisation sur site** (cf. [chapitre 7.1.1](#))

Désignation du produit (ou du déchet)	date d'enlèvement	Quantité (t)	Organisme ayant effectué l'opération	Destination finale	Observations
Sans objet					
		0,000			

L'aire de stockage démantelée a été évacuée en filière adaptée (DND) par l'[entreprise de déconstruction NASARRE](#).

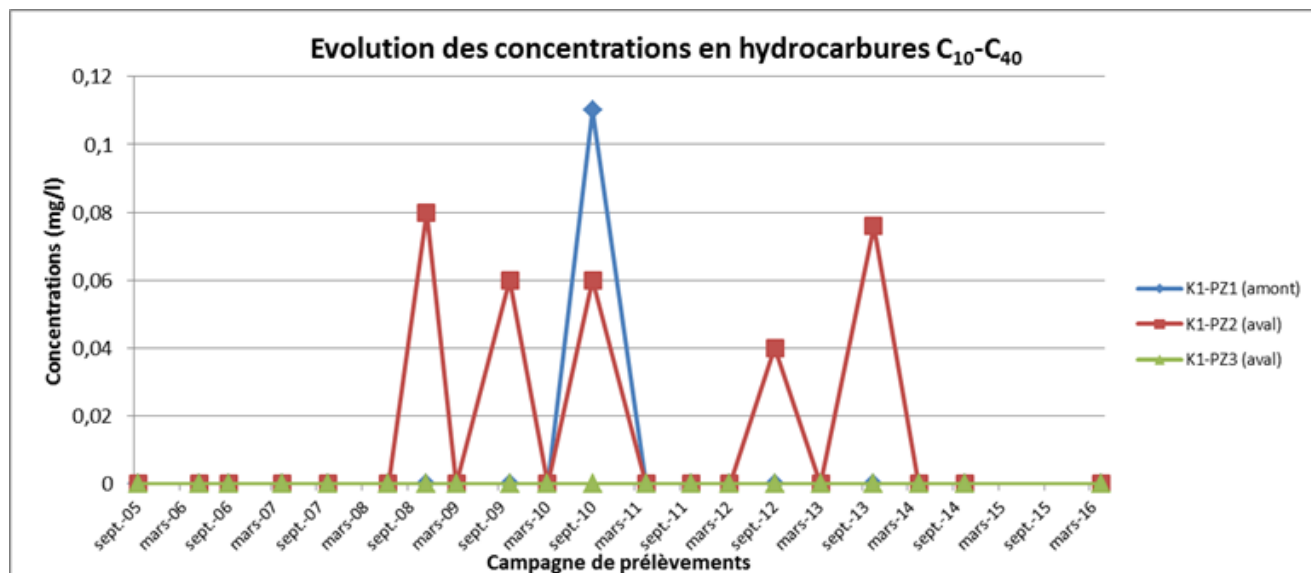
7.2.2. Mesures de maîtrise des risques liés aux eaux souterraines ou superficielles

7.2.2.1. Ancien parc 1

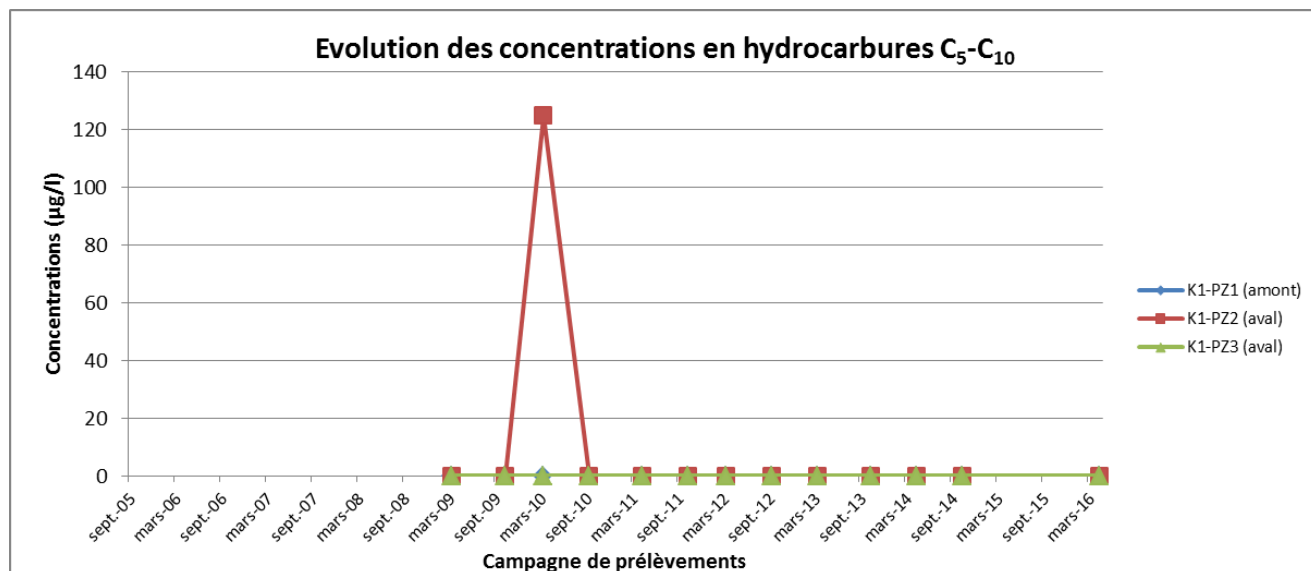
Le bilan de la qualité des eaux souterraines depuis [septembre 2005](#) s'établit comme suit :

C10-C40	sept.-05	mai-06	sept.-06	avr.-07	oct.-07	juin-08	nov.-08	mars-09	oct.-09	mars-10	sept.-10
K1-PZ1 (amont)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,11
K1-PZ2 (aval)	0	0	0	0	0	0	0,08	0	0,06	0	0,06
K1-PZ3 (aval)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

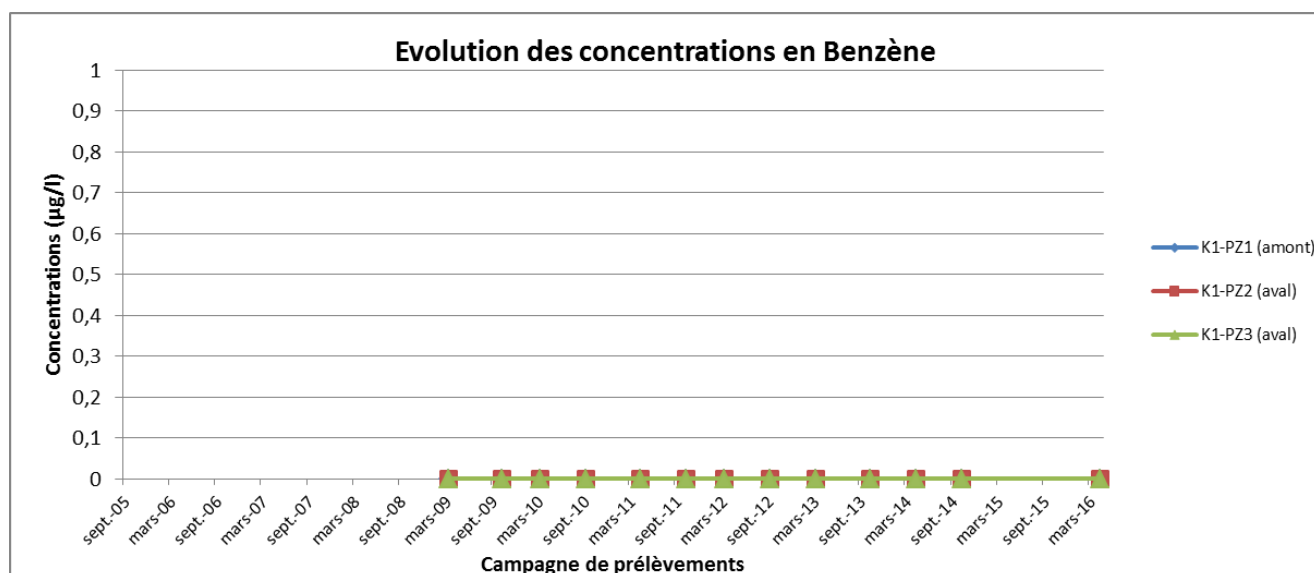
C10-C40	avr.-11	oct.-11	mars-12	sept.-12	mars-13	oct.-13	avr.-14	oct.-14	avr.-16
K1-PZ1 (amont)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K1-PZ2 (aval)	0	0	0	0,04	0	0,076	0	0	0
K1-PZ3 (aval)	0	0	0	0	0	0	0	0	0



C5-C10	mars-09	oct.-09	mars-10	sept.-10	avr.-11	oct.-11	mars-12	sept.-12	mars-13	oct.-13	avr.-14	oct.-14	avr.-16
K1-PZ1 (amont)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K1-PZ2 (aval)	0	0	124,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K1-PZ3 (aval)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



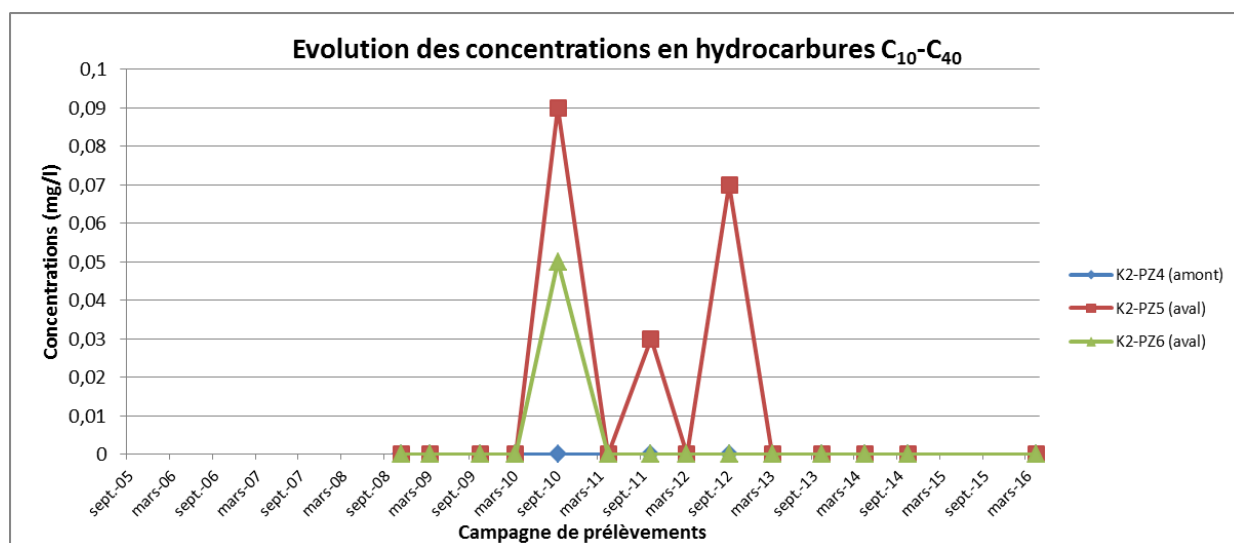
Benzène	mars-09	oct.-09	mars-10	sept.-10	avr.-11	oct.-11	mars-12	sept.-12	mars-13	oct.-13	avr.-14	oct.-14	avr.-16
K1-PZ1 (amont)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K1-PZ2 (aval)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K1-PZ3 (aval)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



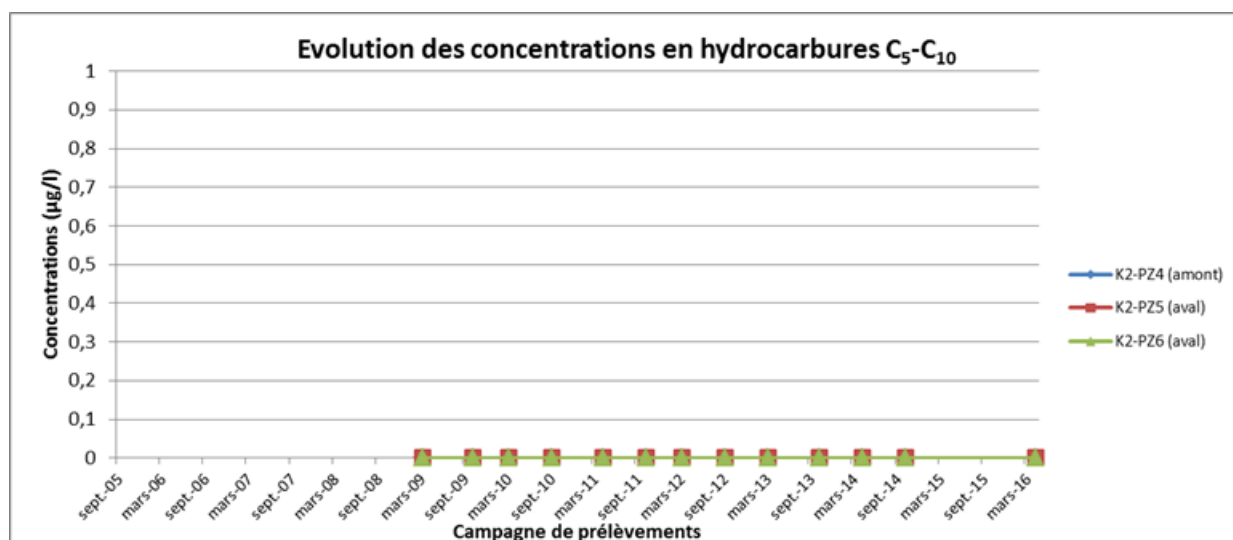
7.2.2.2. Ancien parc K2 dit « Neuilly »

Le bilan de la qualité des eaux souterraines depuis novembre 2008 s'établit comme suit :

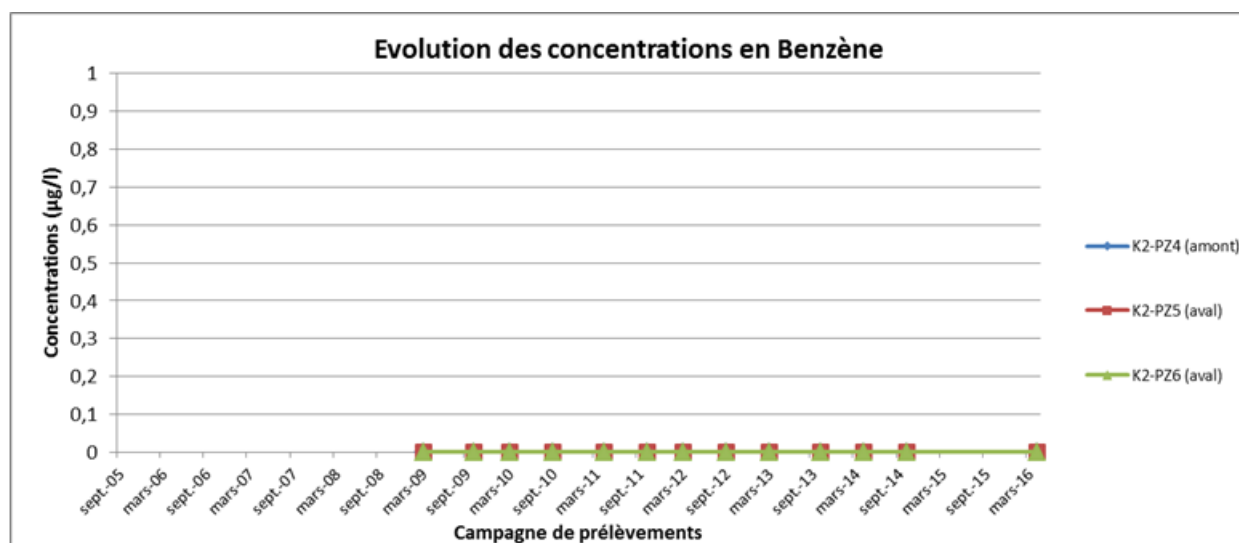
C10-C40	nov.-08	mars-09	oct-09	mars-10	sept-10	avr.-11	oct.-11	mars-12	sept-12	mars-13	oct.-13	avr.-14	oct.-14	avr.-16
K2-PZ4 (amont)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K2-PZ5 (aval)	0	0	0	0	0,09	0	0,03	0	0,07	0	0	0	0	0
K2-PZ6 (aval)	0	0	0	0	0,05	0	0	0	0	0	0	0	0	0



C5-C10	nov.-08	mars-09	oct-09	mars-10	sept-10	avr.-11	oct.-11	mars-12	sept-12	mars-13	oct.-13	avr.-14	oct.-14	avr.-16
K2-PZ4 (amont)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K2-PZ5 (aval)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K2-PZ6 (aval)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Benzène	nov.-08	mars-09	oct.-09	mars-10	sept.-10	avr.-11	oct.-11	mars-12	sept.-12	mars-13	oct.-13	avr.-14	oct.-14	avr.-16
K2-PZ4 (amont)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K2-PZ5 (aval)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K2-PZ6 (aval)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Le tableau ci-après récapitule les ouvrages présents sur l'ancien DEA (extraction BSS) et dans son environnement proche (6 piézomètres 1110 NC et puits à usage d'eau potable) :

Référence	Indice	Désign.	Lieu dit	Nature	Profondeur	DN Tubage	Utilisation	Date dossier	x 12e	y 12e	Zsol
05001X0387/P1	05001X0387	P1	BASE AERIENNE DEA	PUITS	5,01 m.		EAU-SERVICE-PUBLIC	20-juil.-04	807320	2257250	224,00 m.NGF
05001X0388/P2	05001X0388	P2	BASE AERIENNE DEA	PUITS	4,28 m.		EAU-SERVICE-PUBLIC	20-juil.-04	807270	2257220	223,50 m.NGF
05001X0389/P3	05001X0389	P3	BASE AERIENNE DEA	PUITS	5,93 m.		EAU-SERVICE-PUBLIC	20-juil.-04	807200	2257170	223,50 m.NGF
05001X0390/P4	05001X0390	P4	BASE AERIENNE DEA	PUITS			EAU-SERVICE-PUBLIC	20-juil.-04	807150	2257150	223,50 m.NGF
05001X0391/P5	05001X0391	P5	BASE AERIENNE DEA	PUITS			USAGES-EAU.	19-oct.-87	807100	2257050	224,00 m.NGF
05001X0393/N1ET2	05001X0393	N1ET2	BASE AERIENNE DEA	PUITS	2,93 m.		USAGES-EAU.	20-juil.-04	809050	2256320	220,00 m.NGF
05001X0641/PZ1	05001X0641	PZ1		PIEZOMETRE	6,57 m.	100/103		22-févr.-12	806852,4	2257142,2	225,00 m.NGF
05001X0642/PZ2	05001X0642	PZ2		PIEZOMETRE	7,52 m.	100/103		22-févr.-12	807302,9	2257086,9	224,00 m.NGF
05001X0643/PZ3	05001X0643	PZ3		PIEZOMETRE	9,50 m.	100/103		22-févr.-12	807136,1	2256910,7	225,00 m.NGF
05001X0644/PZ4	05001X0644	PZ4		PIEZOMETRE	6,81 m.	100/103		22-févr.-12	808600,9	2256777,6	221,00 m.NGF
05001X0645/PZ5	05001X0645	PZ5		PIEZOMETRE	7,38 m.	100/103		22-févr.-12	808681,6	2256774,8	221,00 m.NGF
05001X0646/PZ6	05001X0646	PZ6		PIEZOMETRE	7,00 m.	100/103		22-févr.-12	808733,1	2256677,5	221,00 m.NGF

La fiche de recensement IOTA éditée le 27 mars 2014 établit également les informations du mémoire MAD :

Rubrique de la nomenclature	Désignation	Nature des installations	N° BSS6	X Lambert II étendu (m)	Y Lambert II étendu (m)	Z Sol NGF (m) ⁷
1110-NC	001 Pz1	DP-K1 Piézomètre DN 4 pouces	05001X0641	806852,4	2257142,2	223,60
1110-NC	002 Pz2	DP-K1 Piézomètre DN 4 pouces	05001X0642	807302,9	2257086,9	223,82
1110-NC	003 Pz3	DP-K1 Piézomètre DN 4 pouces	05001X0643	807136,1	2256910,7	224,85
1110-NC	004 Pz4	DS-NEUILLY Piézomètre DN 4 pouces	05001X0644	808600,9	2256777,6	218,47
1110-NC	005 Pz5	DS-NEUILLY Piézomètre DN 4 pouces	05001X0645	808681,6	2256774,8	217,80
1110-NC	006 Pz6	DS-NEUILLY Piézomètre DN 4 pouces	05001X0646	808733,1	2256677,5	217,96
2150-2-DC	007	DP K1 REJ EAU PLUVIALE S=1,2 ha	Sans objet			

Ces ouvrages feront l'objet d'une remise au profit des repreneurs du site.

Compte-tenu de l'absence d'indices de contamination, la DELPIA décide ne plus procéder plus au contrôle de la qualité des eaux souterraines sur les deux anciens parcs, à fréquence semestrielle.

7.2.3. Schéma conceptuel après travaux (juillet 2016)

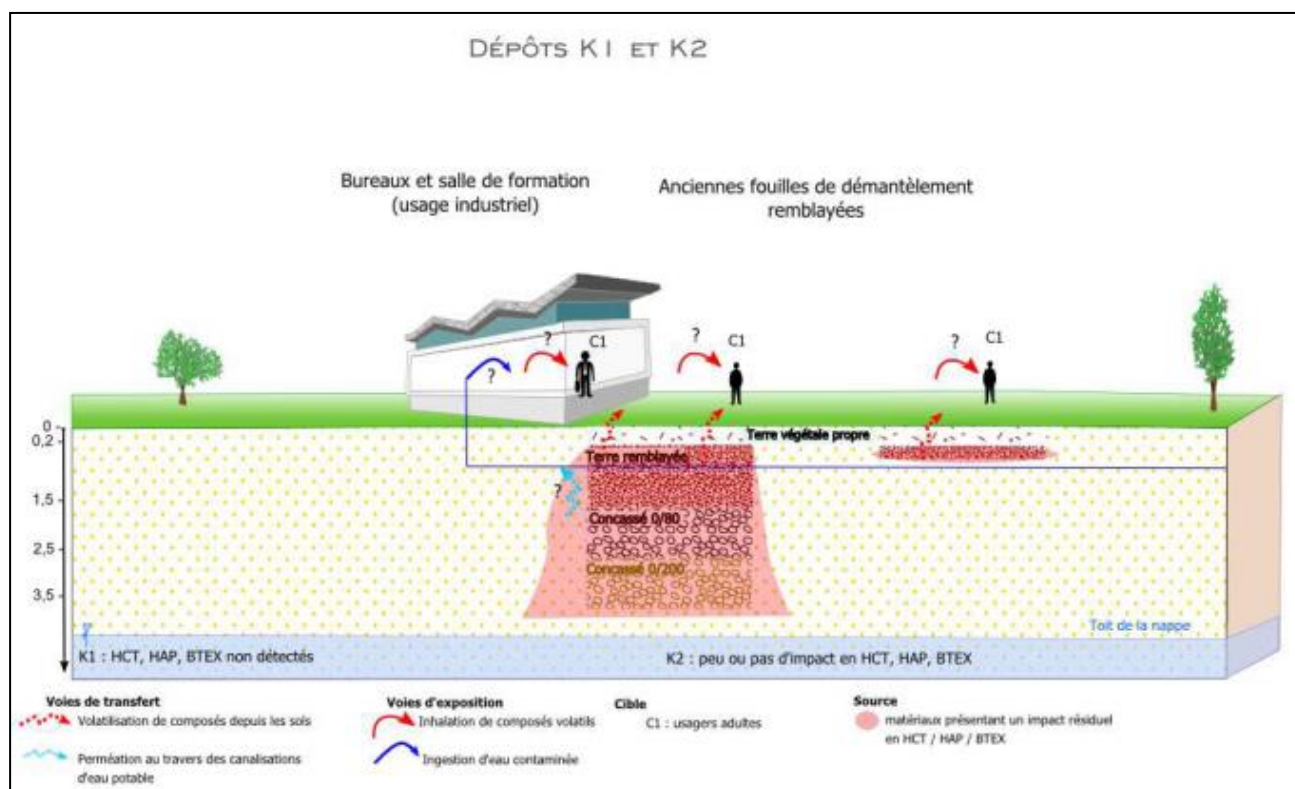
Cf. annexe 7.

Aucun projet précis de réaménagement concernant les anciens parcs n'ayant été communiqué par l'USID/armée de l'air au BE Burgéap, le schéma conceptuel a été réalisé pour un usage industriel « générique » de type non sensible.

Compte tenu de ces hypothèses, des sources de pollution identifiées, des voies de transfert retenues et des cibles potentielles, le schéma conceptuel suivant après travaux a été dressé :

⁶ Banque de données du Sous-Sol(BRGM).

⁷ Mesures Burgéap de 2009 - MAJ de 2012.



DEA Dijon - schéma conceptuel après travaux

7.2.4. Analyse des Risques Résiduels (juillet 2016)

Cf. annexe 7.

7.2.4.1. Usage futur

Aucun projet précis de réaménagement concernant les anciens parcs n'ayant été communiqué par l'USID/armée de l'air au BE Burgéap, le schéma conceptuel a été réalisé pour un usage industriel « générique » de type non sensible.

Trois bâtiments (local social, bureau et hangar) ont été conservés sur le parc K1 en vue d'un usage de bureaux et salle de formation.

Le schéma conceptuel considère des bâtiments de plain-pied à usage de bureaux sur les 2 parcs.

Les fouilles au droit des installations démantelées ont été remblayées avec les matériaux du démantèlement, validé par des analyses puis par la mise en place d'une couche terminale d'épaisseur 20 centimètres de matériaux sains issus du décapage de la terre végétale en surface.

Les canalisations d'eau potable des bâtiments conservés sont en place. Il n'est pas considéré d'usage des eaux souterraines sur le site.

7.2.4.2. Cibles

Compte tenu des éléments d'aménagement disponibles, il est prévu un usage industriel, les enjeux à considérer sur site sont :

- une personne présente dans les bureaux 8 heures par jour et présente 0,5 heure par jour en espaces extérieurs avec dallage.

7.2.4.3. Modes de transfert et voies d'exposition

Les sols étant intégralement recouverts, le **seul mode de transfert des zones sources résiduelles vers les cibles identifiées** comprend la volatilisation de polluants volatils depuis les sols vers l'air ambiant en intérieur et en extérieur.

Les voies d'exposition retenues sont :

- ❑ inhalation de composés volatils depuis les sols en intérieur et en extérieur;
- ❑ inhalation de vapeur d'eau polluée et ingestion d'eau contaminée.

7.2.4.4. Quantification des risques sanitaires

Il n'y a pas de dépassement des seuils de risques inacceptables tels que définis par la politique nationale de gestion des sites pollués et l'état environnemental du site est compatible avec les aménagements projetés pour des usages en extérieurs sur des sols recouverts.

Après prise en compte des incertitudes et de la sensibilité des modèles mathématiques utilisés, le **site en l'état actuel est compatible avec l'aménagement projeté (à savoir, usage industriel avec bâtiment de bureau et espaces extérieurs recouverts), au sens des circulaires ministérielles du 8 février 2007.**

7.2.4.5. Restrictions d'usage

Sans objet, **en l'état actuel.**

7.2.4.6. Conclusions et recommandations

- ❑ pour les usages retenus, aucune mesure complémentaire de gestion n'est recommandée pour le milieu sol.
- ❑ le contrôle de la qualité des eaux du robinet des bâtiments conservés est recommandé, si celle-ci est utilisée à des fins d'eau potable, avec mise à jour de l'ARR.

7.3. **LIMITATIONS OU INTERDICTIONS CONCERNANT L'AMENAGEMENT OU L'UTILISATION DU SOL**

Les installations pétrolières sont toutes démantelées. Les limitations actuelles sont sans objet.

7.4. **MESURES RESIDUELLES A REALISER**

Au vu des résultats de l'ARR, aucune mesure résiduelle n'est proposée par la DELPIA.

- Plan 1. Plan de situation - 1/25000^{ème}
- Plan 2. Plan de masse des installations avant déconstruction (parc K1)
- Plan 3. Plan de masse des installations avant déconstruction (parc K2 « Neuilly »)
- Plan 4. Plan de récolement (parc K1)
- Plan 5. Plan de récolement (parc K2 « Neuilly »)

- Annexe 1 : Récépissés de déclaration de mise à l'arrêt définitif ICPE/IOTA (28 avril 2014) [a](#) [b](#) [c](#)
- Annexe 2 : Fiche de sortie de recensement (2 septembre 2014)
- Annexe 3 : Diagnostic déchets avant déconstruction (**non annexé**)
- Annexe 4 : Diagnostic amiante avant déconstruction (**bureau VERITAS - 2014**) K1 - K2
- Annexe 5 : Diagnostic pyrotechnique (**ERG - Geomines 2014**)
- Annexe 6 : CCTP du marché de déconstruction subséquent à l'accord-cadre (2015)
- Annexe 7 : Diagnostic environnemental complet et ARR (**Burgéap 2016**) - *annexe séparée*
- Annexe 8 : Compte-rendu de suivi de la déconstruction (**SITA Remediation 2016**)
- Annexe 9 : Réception des travaux de déconstruction (**18 mai 2016**)